

juni 2018

Nieuwsbrief

Multifunctionele accommodatie Gorredijk



In Gorredijk komt een nieuwe Multifunctionele accommodatie (MFA). Het wordt de huiskamer van Gorredijk waarin sociale en culturele activiteiten, basisonderwijs, middelbaar onderwijs en kinderopvang samenkomen. De locatie is bij de huidige Burgemeester Harmsma School (BHS) en de oude Trimbeets basisschool. Het project is een samenwerking tussen MFC De Skâns, OBS FlambouTrimbeets, de BHS en Gemeente Opsterland.

Nieuws over de uitbreiding van SOC Kortezwaag

Een ander deel van het project is de uitbreiding van Sport- en ontspanningscentrum (SOC) Kortezwaag. Alle sportvoorzieningen in Gorredijk (ook die uit de huidige Skâns) worden daar gecentreerd. Over dit deel informeren wij u via een digitale nieuwsbrief. Wilt u deze ontvangen? Stuur dan een e-mail naar communicatie@opsterland.nl.

Beleef de toekomstige MFA!

De zomer staat voor de deur. Een mooi moment om de laatste ontwikkelingen rondom de MFA Gorredijk met u te delen. Achter de schermen is er namelijk veel gebeurd.

Om u mee te nemen in de ontwikkeling van de MFA hebben de samenwerkende partners een interactieve website gemaakt: www.mfa-gorredijk.nl. U kunt een beeld van het gebouw en de omgeving zien. Geen platte beelden maar een 360 graden tour.

In deze nieuwsbrief leest u ook over de planning die is aangepast. We besteden in dit project veel tijd en zorg aan het behartigen van alle belangen. We willen een voorspoedige voortgang, zonder de verschillende belangen uit het oog te verliezen.

Na de zomervakantie willen wij een informatieavond organiseren. Wij laten u dan graag de voortgang zien. Dat geeft u inzicht in de ontwerpvisie van de MFA. Wij horen graag wat u er van vindt. U hoeft natuurlijk niet te wachten tot de informatieavond om

vragen, creatieve ideeën, of misschien wel zorgen of bedenkingen met ons te delen. Dat kan op ieder moment. Hoe u dat doet, leest u verderop in de nieuwsbrief.

We bouwen niet gewoon een gebouw. We bouwen een plek waar activiteiten kunnen plaatsvinden. We creëren een plek waar onderwijs, cultuur en ontspanning samen komen, maar waar bovenal de mensen samen komen. Een plek voor alle Gordyksters, daar bouwen we aan.

Harry Koning, De Skâns

Marita Schreur, Burgemeester Harmsma School

Jan Veenstra, Comprix

Anko Postma, gemeente Opsterland

Planning

Planning realisatie MFA Gorredijk

De planning voor de MFA is aangepast, doordat de voorbereiding van de bouw meer tijd in beslag neemt. De voorlopige planning was dat in 2020 het gehele gebouw klaar zou zijn. Flambou/Trimbeets zou in september 2019, dus met de start van het schooljaar 2019/2020, haar intrek nemen in de nieuwe locatie.

In de aangepaste planning verhuist Flambou/Trimbeets in september 2020 naar de nieuwe school. De Skâns en de basisschool worden gelijktijdig gebouwd. Dit was eerder niet de bedoeling. Het grote voordeel van deze wijziging is, dat de kinderen van de basisschool niet maanden lang hinder en overlast hebben van de aansluitende bouw van De Skâns.

We betrekken veel belanghebbenden bij de realisatie van de MFA Gorredijk. Dat maakt het een mooi project, maar het maakt ook dat we veel tijd en zorg besteden aan belangenbehartiging. We willen een voorspoedige voortgang, zonder de verschillende belangen uit het oog te verliezen.

Het is in deze fase nog niet duidelijk of ook de BHS gelijktijdig gebouwd gaat worden. Uiteraard proberen we de werkzaamheden zo goed mogelijk op elkaar te laten aansluiten.

Drie vragen aan... de samenwerkende partners van de MFA

Door de partners van de MFA (BHS, Flambou/Trimbeets en De Skâns) wordt volop samengewerkt. Henk Mulder (De Skâns), Felix van Ginkel (Flambou/Trimbeets) en Esther Brouwer (BHS) maken deel uit van de werkgroep Communicatie. Ze bedenken o.a. activiteiten om de gebruikers van de MFA nader tot elkaar te brengen in de aanloop tot de nieuwbouw.

1 Welke activiteiten hebben jullie gezamenlijk georganiseerd en hoe hebben jullie en de deelnemers dit ervaren?

Zowel Flambou/Trimbeets als BHS leggen in hun onderwijs nadruk op Sport en Lifestyle. De eerste samenwerking tussen de partijen is logischerwijze gestart vanuit deze visie. Zo volgen groep 8 leerlingen van de Flambou/Trimbeets iedere week in de gymzaal van de BHS actieve eco-coachingslessen van professionele sportcoaches van sportstad Heerenveen. Kinderen leren om te gaan met de overgang van basisschool naar het voortgezet onderwijs. Ook wordt een musical voorbereid in De Skâns door de kinderen van Flambou/Trimbeets. De werkgroep hoeft niet alles zelf te bedenken. Ook de kinderen zelf nemen initiatieven, bijvoorbeeld het organiseren van een talentenshow in De Skâns. Ideeën in overvloed, we kunnen niet wachten.

2 Wat willen jullie bereiken met het organiseren van gezamenlijke activiteiten?

Ontmoeting staat voorop en dat willen we stimuleren door samen projecten te organiseren. Kinderen kunnen ouderen helpen, maar ouderen kunnen kinderen ook veel leren. Dit vraagt om een open houding naar elkaar toe.

De MFA Gorredijk zal een ontwikkel- en ontmoetingsplek worden voor 0 tot 100 jarigen met verschillende achtergrond, kleur, levenswijze of visie. Daarmee bouwen we samen aan een sociale en verdraagzame samenleving.

Door met de drie partijen samen te werken, kunnen we zowel Primair Onderwijs (PO)- als Voortgezet Onderwijs (VO) leerlingen een betekenisvolle leeromgeving en leerervaring bezorgen. De deelnemers van De Skâns leggen contacten die bijzonder waardevol zijn voor de leefbaarheid van en in onze omgeving.



De basisschoolkinderen van Flambou/Trimbeets en de leerlingen van de BHS weten elkaar als toekomstige bewoners van de MFA in Gorredijk al aardig te vinden. De 200 kinderen van basisschool Flambou/Trimbeets vierden vrijdag 20 april jl. de Koningsspelen. Het spelletjesparcours werd door aanstaande sportstudenten van de BHS uitgezet.



Drie vragen aan...

3 Welke activiteiten staan voor dit jaar nog op de planning?

Nog dit schooljaar willen we starten met het koken door basisschoolleerlingen voor hun ouders, onder begeleiding van BHS-leerlingen (richting Zorg & Welzijn). Natuurlijk koken de basisschoolleerlingen in de keuken van de BHS. De maaltijd wordt aan de ouders geserveerd in De Skâns. Later dit schooljaar staat een samenwerking op het programma tussen leerlingen PO-VO en De Skâns in het kader van de Open dag van De Skâns en het 50 jarig-jubileumfeest van de BHS "BHS brûst!". Tussendoor wordt de eindmusical van groep 8 van Flambou/Trimbeets in De Skâns gespeeld en organiseren we in oktober een open podium voor zowel PO- als VO-leerlingen.

Informatieavond na de zomervakantie

Na de zomervakantie willen wij een informatieavond organiseren. U bent van harte welkom deze avond de ontwikkeling van de MFA te bekijken en daarop te reageren. Ook kunt u in gesprek met vertegenwoordigers van de scholen, De Skâns en de gemeente. Ook de klankbordgroep (adviesgroep vanuit het dorp) staat u graag te woord.

Tijdens de vorige informatieavond in november 2017 kon u reageren op de eerste schetsen met de structuur van de MFA. Op basis van de ideeën, reacties en eisen van de verschillende partijen is de architect verder gegaan met het ontwerp. Een voorlopig ontwerp geeft uiteindelijk een vrij duidelijk beeld hoe het er straks uit komt te zien.

Naast de grootte van de gebouwen laat een voorlopig ontwerp ook de architectuur zien, zoals ramen, deuren, gevelbekleding etc.

Omdat de datum nu nog niet bekend is ontvangt u binnenkort meer informatie.

Gemeente bevaart aannemers en installateurs over MFA Gorredijk

De gemeente Opsterland heeft onlangs haar eerste marktconsultatie gehouden. Onder begeleiding van advies- en ingenieursbureau Witteveen+Bos ging de gemeente met acht bouwbedrijven en installateurs uit de regio in gesprek over de MFA in Gorredijk.

Uitkomsten marktconsultatie

Het doel van de marktconsultatie was samen naar mogelijkheden te kijken hoe de kwaliteit van de bouw gewaarborgd kan worden zonder overschrijding van het budget. De belangrijkste aanbevelingen uit de markt zijn:

- Bouw- en installatiebedrijven willen in een vroeg stadium, in het ontwerpproces, betrokken worden. Dit voorkomt dat ontwerpdetails in de praktijk lastig uitvoerbaar zijn.
- De bouwplaats van de MFA ligt in een woonwijk en zal relatief klein zijn. Daarom is het goed zo kort mogelijk bouwactiviteiten op locatie uit te voeren. Dat kan door prefabricage waarbij bepaalde onderdelen van te voren worden gemaakt en op de bouwplaats makkelijk in elkaar kunnen worden gezet.

- Als een bouwbedrijf niet alleen verantwoordelijk is voor de realisatie van de MFA, maar ook voor het onderhoud over een langere periode, zal ze ook kritisch kijken naar de toe te passen materialen, die bijvoorbeeld minder onderhoud vergen. Dit kan een positief effect hebben op de kosten.

Wat gaat de gemeente doen met de uitkomsten?

'Onze eerste marktconsultatie hebben wij als zeer positief ervaren. De openheid van alle partijen werd door iedereen erg op prijs gesteld en het heeft goede input opgeleverd', aldus wethouder Anko Postma. De uitkomsten van de marktconsultatie worden nu nader uitgewerkt en gekeken wordt welke uitkomsten kunnen worden toegepast.



Gemeente
bevaart

Nieuwe website

Nieuwe website

Een nieuw MFA betekent afscheid nemen van oude en vertrouwde plekken en gebouwen. Dat is niet altijd gemakkelijk en raakt mensen. Het helpt te weten wat er voor in de plaats komt. Daarom is er een website gemaakt waarmee u de toekomstige MFA kunt beleven: www.mfa-gorredijk.nl. Het is dé centrale plek waarop tijdens de (voorbereidingen van de) bouw alle informatie rondom de MFA van Gorredijk te vinden is.

Hoe zien de nieuwe Skâns en de scholen eruit? Hoe zit het met parkeren en veiligheid van onze kinderen? Wat wordt het uitzicht vanuit mijn huis? Op de nieuwe website krijgt u een beeld van hoe de omgeving en de gebouwen er van buiten uit komen te zien. De website zal, naarmate het proces vordert, steeds vernieuwd worden.



De huidige beelden zijn puur suggestief, en zullen naarmate het ontwerpproces vordert concreter worden. Daarnaast vindt u op de website actuele informatie en documenten en heeft u de mogelijkheid om te reageren op bepaalde onderdelen. Het is straks dé centrale plek waarop tijdens de (voorbereidingen van de) bouw alle informatie rondom de MFA van Gorredijk te vinden is.

Vragen, opmerkingen of ideeën?

Voor de realisatie van dit project is participatie van inwoners en andere betrokkenen van groot belang. Om dit in goede banen te leiden is een omgevingsmanager aangesteld, Klaas de Winter. Bij Klaas kunt u terecht met vragen, opmerkingen en/of ideeën over de nieuwe MFA Gorredijk. Hij gaat graag met u in gesprek. Ook kunt u contact opnemen met projectleider Rinze Bargerbos.



Klaas de Winter
omgevingsmanager
T (0512) 386 222
E klaas.de.winter@opsterland.nl



Rinze Bargerbos
projectleider
(0512) 386 222
E rinze.bargerbos@opsterland.nl

Iedere eerste dinsdag van de maand van 16.00 tot 17.00 uur is in De Skâns (zaal 4) een inloopspreekuur. U bent van harte welkom!

Partners van de MFA Gorredijk



Colofon Gemeente Opsterland T (0512) 386 222
Postbus 10.000 E gemeente@opsterland.nl
9244 ZP Beetsterzwaag I www.opsterland.nl

Tekst Gemeente Opsterland **Oplage** 4.000 exemplaren
Foto's Gemeente Opsterland juni 2018